

Grupo: I0280Cota: ##20-00

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:

CPF/CNPJ:

CPF/CNPJ:

Data Nascimento:

Profissão:

Documento:

Endereço de Correspondência

Endereço:

Bairro:

Cx. Postal:

n°:

Cidade:

Telefone:

Complemento:

CEP:

UF:

Ramal:

Dados do Plano

Data Venda:

08/03/2023

Data Adesão:

08/03/2023

Produto:

IMV

IMOVEL

1ª Assembleia:

21/03/2023 007

Taxa Adm:

19,0000

Último reajuste em:

01/09/2026

Plano Básico:

200 meses

Fundo Reserva:

0,5000

Próximo reajuste em:

01/09/2027

Prazo do grupo:

200 meses

% Cob. Contemp:

25,0000

Seguradora:

-

Assembleia Atual: 21/10/202650

Vencimento: 15/10/2026

Local: PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA

Representante: 776632 PONTZ CONSORCIO

Vendedor: 000064 PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE C

Bem: M01X M01 IMOVEL PLANO FLEX X

Valor Crédito: 336.360,32

Data prevista para o encerramento do grupo: 19/04/2039

Data do último vencimento da cota: 15/04/2039

Contemplação

Dt. Contemplação:

21/09/2026

Crédito:

321.691,20

Entrega do Bem:

Valor Bem Entregue:

3.363,60

Tipo Contempl.:

Sorteio

Crédito Corrigido:

321.979,85

Entrega Docum.:

Líquido à Pagar:

318.616,25

Percentuais					Contribuição Mensal			
	Pago	Pendente	A cobrar	Total	Mensal:	0,3588	% Seguro:	0,000000
% Normal:	14,8416	0,0000	79,1661	94,0077	Ideal Pago:	20,8339	% Mensal c/ Taxas:	0,4077
% Antecipado:	5,9923			5,9923	Diferença:	0,0000		
TOTAL	20,8339	0,0000	79,1661	100,0000	Ideal Devido:	79,1661	Valor Contrib. Mensal:	1.371,34

Conta Corrente

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
000	RECBTO. TAXA TRANS	29/09/2026	29/09/2026	3363,60	3363,60	0,0000	0,0000	0,0000	0,000000	0,0000	0,0000
000	PAGTO BEM	29/09/2026	29/09/2026	-3363,60	-3363,60	0,0000	0,0000	0,0000	0,000000	0,0000	0,0000
043	RECBTO. PARCELA	16/09/2026	15/09/2026	1402,63	1402,63	0,3588	0,0017	0,0472	0,028315	0,0000	0,0000
042	RECBTO. PARCELA	18/08/2026	17/08/2026	1403,04	1403,04	0,3588	0,0017	0,0472	0,028443	0,0000	0,0000
041	RECBTO. PARCELA	16/07/2026	15/07/2026	1403,44	1403,44	0,3588	0,0017	0,0472	0,028567	0,0000	0,0000
040	RECBTO. PARCELA	16/06/2026	15/06/2026	1403,85	1403,85	0,3588	0,0017	0,0472	0,028695	0,0000	0,0000
039	RECBTO. PARCELA	18/05/2026	15/05/2026	1404,26	1404,26	0,3588	0,0017	0,0472	0,028822	0,0000	0,0000
000	RECBTO. MULTAS/JUR	22/04/2026	20/04/2026	74,02	74,02	0,0000	0,0000	0,0000	0,000000	0,0230	0,0000
036	RECBTO. PARCELA	19/02/2026	18/02/2026	1388,25	1388,25	0,3543	0,0017	0,0466	0,028947	0,0000	0,0000
035	RECBTO. PARCELA	16/01/2026	15/01/2026	1388,97	1388,97	0,3543	0,0018	0,0466	0,029071	0,0000	0,0000
000	CREDITO TROCA BEM	27/11/2025	19/12/2025	0,00	0,00	5,9923	0,0310	2,4164	0,000000	0,0000	0,0000
000	CREDITO % IDEAL	27/11/2025	19/12/2025	0,00	0,00	0,0000	0,0002	0,0104	0,000000	0,0000	-0,0671
034	RECBTO. PARCELA	16/12/2025	15/12/2025	1389,37	1389,37	0,3543	0,0018	0,0466	0,029195	0,0000	0,0000
000	TAXA DE TROCA DE BI	16/12/2025	15/12/2025	1608,46	1608,46	0,0000	0,0000	0,0000	0,000000	0,0000	0,0000
033	RECBTO. PARCELA	18/11/2025	17/11/2025	2346,83	2346,83	0,3910	0,0019	0,0615	0,031951	0,0000	0,0000
032	RECBTO. PARCELA	16/10/2025	15/10/2025	2347,52	2348,76	0,3912	0,0019	0,0615	0,032094	0,0000	-0,0002
031	RECBTO. PARCELA	29/09/2025	26/09/2025	2348,14	2228,00	0,3597	0,0017	0,0566	0,032223	0,0115	0,0313
030	RECBTO. PARCELA	29/09/2025	26/09/2025	2348,76	2228,00	0,3552	0,0017	0,0559	0,032351	0,0166	0,0358
028	RECBTO. PARCELA	17/07/2025	16/07/2025	2228,65	2296,17	0,3911	0,0019	0,0615	0,032493	0,0146	-0,0001
029	RECBTO. PARCELA	16/07/2025	15/07/2025	2229,29	2227,46	0,3907	0,0019	0,0614	0,032632	0,0000	0,0003
027	RECBTO. PARCELA	03/06/2025	02/06/2025	2229,94	2287,92	0,3910	0,0019	0,0615	0,032774	0,0127	0,0000
026	RECBTO. PARCELA	16/04/2025	15/04/2025	2229,91	2229,91	0,3908	0,0019	0,0615	0,032914	0,0000	0,0000

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
025	RECBTO. PARCELA	18/03/2025	17/03/2025	2230,53	2230,53	0,3908	0,0019	0,0615	0,033054	0,0000	0,0000
024	RECBTO. PARCELA	18/02/2025	17/02/2025	2230,95	2247,76	0,3939	0,0019	0,0620	0,033196	0,0000	-0,0031
023	RECBTO. PARCELA	16/01/2025	15/01/2025	2231,60	2232,49	0,3909	0,0019	0,0615	0,033338	0,0000	-0,0001
021	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	09/01/2025	2232,24	2298,63	0,3876	0,0019	0,0610	0,033478	0,0182	0,0032
022	RECBTO. PARCELA	03/12/2024	02/12/2024	2233,12	2233,12	0,3908	0,0019	0,0615	0,033618	0,0000	0,0000
020	RECBTO. PARCELA	28/10/2024	25/10/2024	2233,54	2324,83	0,3981	0,0020	0,0627	0,033762	0,0114	-0,0073
019	RECBTO. PARCELA	02/10/2024	01/10/2024	2234,19	2300,73	0,3928	0,0019	0,0618	0,033904	0,0122	-0,0020
018	RECBTO. PARCELA	29/08/2024	28/08/2024	2141,15	2191,29	0,3904	0,0019	0,0615	0,034044	0,0119	0,0004
017	RECBTO. PARCELA	08/08/2024	07/08/2024	2141,77	2205,46	0,3916	0,0019	0,0617	0,034186	0,0135	-0,0008
016	RECBTO. PARCELA	27/06/2024	26/06/2024	2142,37	2142,60	0,3811	0,0019	0,0600	0,034322	0,0112	0,0097
015	RECBTO. PARCELA	16/05/2024	15/05/2024	2143,00	2191,84	0,4003	0,0020	0,0630	0,034466	0,0000	-0,0095
014	RECBTO. PARCELA	24/04/2024	23/04/2024	2143,61	2143,85	0,3813	0,0019	0,0600	0,034605	0,0111	0,0095
013	RECBTO. PARCELA	18/03/2024	15/03/2024	2144,46	2144,46	0,3908	0,0019	0,0615	0,034744	0,0000	0,0000
012	RECBTO. PARCELA	16/02/2024	15/02/2024	2145,08	2145,08	0,3230	0,0019	0,1293	0,034886	0,0000	0,0000
011	RECBTO. PARCELA	16/01/2024	15/01/2024	2145,70	2145,70	0,3230	0,0019	0,1293	0,035027	0,0000	0,0000
010	RECBTO. PARCELA	18/12/2023	15/12/2023	2146,32	2146,32	0,3230	0,0019	0,1293	0,035168	0,0000	0,0000
009	RECBTO. PARCELA	17/11/2023	16/11/2023	2146,93	2146,93	0,2906	0,0019	0,1617	0,035307	0,0000	0,0000
008	RECBTO. PARCELA	17/10/2023	16/10/2023	2003,58	2003,58	0,3230	0,0015	0,0970	0,035440	0,0000	0,0000
007	RECBTO. PARCELA	18/09/2023	15/09/2023	2057,30	2057,30	0,3230	0,0019	0,1293	0,035580	0,0000	0,0000
006	RECBTO. PARCELA	16/08/2023	15/08/2023	2057,89	2057,89	0,3230	0,0019	0,1293	0,035721	0,0000	0,0000
005	RECBTO. PARCELA	18/07/2023	17/07/2023	3739,00	3739,00	0,3230	0,0019	0,5293	0,035985	0,0000	0,0000
004	RECBTO. PARCELA	16/06/2023	15/06/2023	3740,11	3740,11	0,3230	0,0019	0,5293	0,036250	0,0000	0,0000
003	RECBTO. PARCELA	16/05/2023	15/05/2023	3741,22	3741,22	0,3230	0,0019	0,5293	0,036514	0,0000	0,0000
002	RECBTO. PARCELA	18/04/2023	17/04/2023	3742,26	3742,26	0,3230	0,0019	0,5293	0,036780	0,0000	0,0000
001	RECBTO. PARCELA	20/03/2023	09/03/2023	3743,53	3743,53	0,3230	0,0019	0,5293	0,037045	0,0000	0,0000
(*) Movimento não apropriado			TOTAIS	93.066,78	93.355,85	20,8339	0,1071	7,6354	1,359907	0,1679	-0,0000

Pendência											
Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	Vi. Crédito	Vi. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal	
044	(PARCELA)	001-RECBTO. PARCELA	15/10/2026	M01X	336.360,32	1.371,34	0,00	0,00	0,00	0,3588	
TOTAIS:						1.371,34	0	0	0	0,3588	

Valores / Percentuais Pagos			Valores / Percentuais a Pagar		
Fundo Comum:	62.812,83	20,8339	Fundo Comum:	266.283,35	79,1661
Fundo de Reserva:	324,36	0,1069	Fundo de Reserva:	1.322,36	0,3931
Taxa de Administração:	22.100,71	7,6250	Taxa de Administração:	38.260,92	11,3750
Adesão(-):	0,00	0,0000	Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	5.774,61		Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	562,55		Multas:	0,00	0,0000
Juros:	172,33		Juros:	0,00	0,0000
Outros Valores:	0,00		Outros Valores:	0,00	0,0000
			Diferença de Parcela:	0,00	0,0000
TOTAL			TOTAL		
	91.747,39	28,5658		305.866,63	90,9342

Resumo Parcelas a Pagar	
Qtde Total:	151,00
Qtde Furo:	0,00

Histograma:

....5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95...100...105...110...115...120
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPIPPPPP-----
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
-----IIIIII

- Parcela em Aberto; I Rateio Percentual Ideal; P Parcela Paga